LA CITÉ DE L'ÉMERGENCE

ADDOHA

SENEGAL

APPARTEMENTS HAUT STANDING • RÉSIDENCE SÉCURISÉE

ADDOHA
SENEGAL

Visitez nos appartements témoins

Cité ÉMERGENCE - Ex gare routière pompier -

Entrée autoroute, Dakar

Tél: +221 33 822 42 32

SOMMAIRE

LA CITÉ DE L'ÉMERGENCE 4

ARCHITECTURE 6

TYPOLOGIE DES APPARTEMENTS 8

DES RESIDENCES AUX NORMES 10

DES APPARTEMENTS CHALEREUX 12

EQUIPEMENTS 15

1ER PROJET IMMOBILIER
DU GROUPE ADDOHA AU SÉNÉGAL

LA CITÉ DE L'ÉMERGENCE

Groupe ADDOHA, leader du secteur de l'immobilier au Maroc, a su à travers son offre de logement étendue, satisfaire les besoins de ses clients en logement de qualité répondant aux normes du secteur.

Il est présent aussi au Sénegal à travers le projet La Cité de l'Émergence : logements de standing accessibles à tous, privilégiant le bien-être des résidents, et la convivialité de l'espace de vie.

Nous assurons à nos clients notre expertise de plus de 25 ans, la mise à disposition d'un guichet unique dans nos showrooms pour accompagner le client de la réservation jusqu'à la remise des clès. De même qu'un Service Apès Vente opérationnel.

PLAN DE SITUATION

ADDOHA
SENEGAL

UNE ARCHITECTURE MODERNE
POUR DES INTÉRIEURS À VIVRE

Fortement inspirée de l'architecture sénégalaise ainsi que ses couleurs, le projet La Cité de l'Émergence est résolument contemporain et ouvert sur l'avenir.

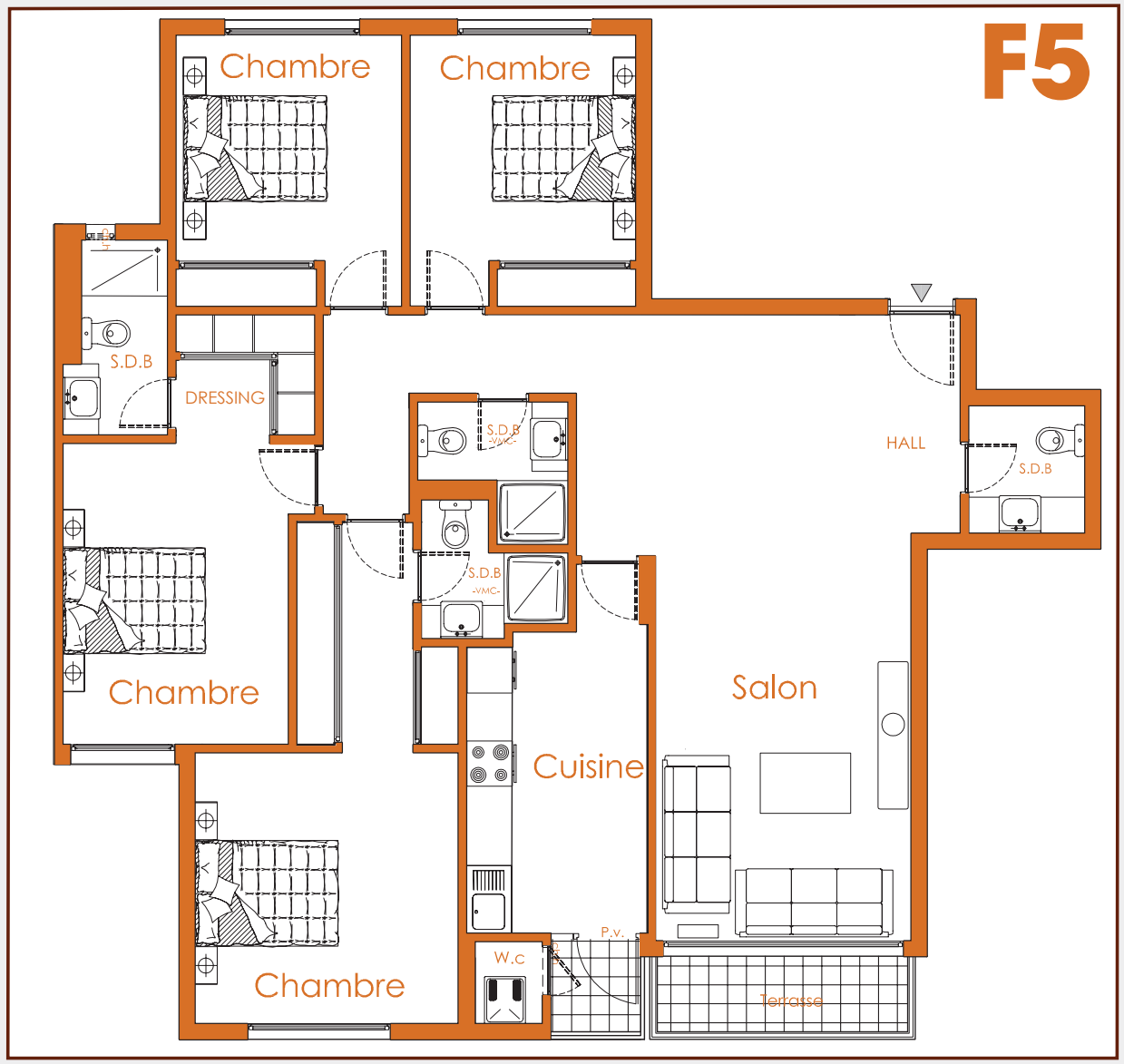
Le projet est construit dans le respect de la nature environnante, avec des appartements spacieux, offrant un cadre de vie agréable pour toute la famille.

Vue du projet

ADDOHA
SENEGAL

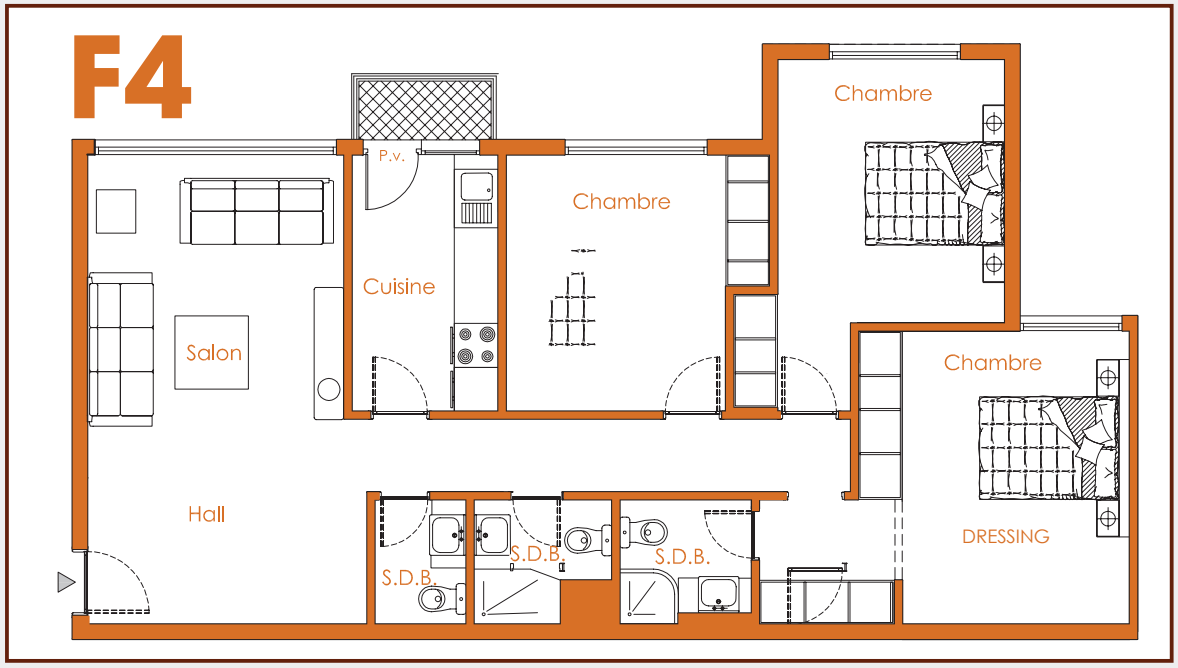
TYPOLOGIE DES APPARTEMENTS

Environ **128 m²:**
Salon + 4 Chambres
+ Cuisine équipée
avec buanderie
+ 4 SDB

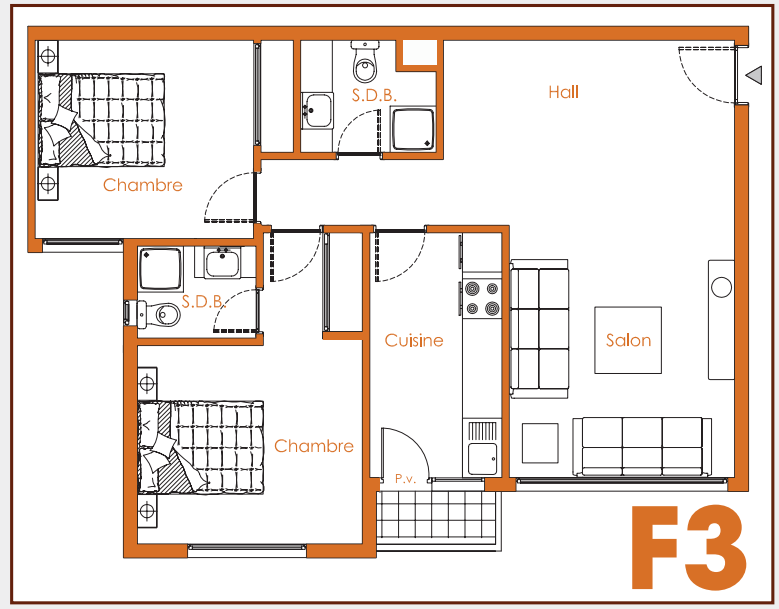


ADDOHA SENEGAL

TYPOLOGIE DES APPARTEMENTS



Environ **98 m²:**
Salon + 3 Chambres
+ Cuisine équipée
avec buanderie
+ 3 SDB



Environ **73 m²:**
Salon + 2 Chambres
+ Cuisine équipée avec
buanderie + 2 SDB

ADDOHA SENEGAL

DES RESIDENCES AUX NORMES INTERNATIONALES

La Cité de l'Émergence est un projet immobilier d'envergure, composé de tours de R+11, s'inscrivant dans un concept architectural innovant en phase avec le développement de la ville de Dakar. Elles sont entourées d'espaces verts , offrant une circulation aérée entre résidences et équipements de proximité.

Pour répondre à toutes les attentes, différents types d'appartements de standing ont été pensés :
F3 (salon + 2 chambres), F4 (salon + 3 chambres) et F5 (salon + 4 chambres). Ils sont tous conçus avec des finitions de choix et une attention particulière aux matériaux de qualité utilisés.

Photos réelles de nos intérieurs

ADDOHA
SENEGAL

DES APPARTEMENTS CHALEUREUX

Les intérieurs ont été soigneusement conçus pour offrir un espace de vie en harmonie avec l'extérieur.

Spacieux et lumineux, ils offrent une finition moderne de standing.

Photos réelles de nos intérieurs

ADDOHA
SENEGAL

Photos réelles de nos intérieurs

EQUIPEMENTS DE PROXIMITÉ

La Cité de l'Émergence est dotée d'une palette de prestations et commodités pensées pour vous faciliter la vie au quotidien :

- Banques
- Crèche maternelle
- Centres commerciaux
- Centre de santé
- Salle de sport
- Centre de remise en forme
- Lieu de culte
- Centre socioculturel
- Administration

ADDOHA SENEGAL

ADDOHA

SENEGAL

LA CITÉ DE L'ÉMERGENCE

Showroom : Cité de l'Émergence - sis à Dakar - Ex gare routière pompier

TÉL.: **+221 33 822 42 32**